



**КЕМЕРОВСКАЯ ОБЛАСТЬ-КУЗБАСС  
ЧЕБУЛИНСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ**

**АДМИНИСТРАЦИЯ ЧЕБУЛИНСКОГО  
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от «09» февраля 2026 № 23-п  
пгт Верх-Чебула

**О проведении электронного аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, расположенного по адресу: Российская Федерация, Кемеровская область-Кузбасс, Чебулинский муниципальный округ, с. Усманка, ул. 40 лет Победы, земельный участок 1А**

Руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьями 39.11, 39.13 Земельного кодекса Российской Федерации, регламентом по предоставлению муниципальной услуги «Предоставление земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, на торгах», утвержденным постановлением № 114-п от 25.02.2022г, Уставом Чебулинского муниципального округа Кемеровской области – Кузбасса:

1. Провести торги в форме электронного аукциона на право заключения договора аренды земельного участка из земель, государственная собственность на которые не разграничена, площадью 2 150 кв.м, с кадастровым номером 42:16:0109004:840, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: автомобильный транспорт, расположенного по адресу: Российская Федерация, Кемеровская область-Кузбасс, Чебулинский муниципальный округ, с. Усманка, ул. 40 лет Победы, земельный участок 1А.

2. Определить следующие условия проведения торгов:

2.1. Начальная цена – 26 000 руб. (Двадцать шесть тысяч рублей 00 копеек) в год, НДС не облагается.

2.2. Величина повышения цены («шаг аукциона», 3%) – 780 руб. (Семьсот восемьдесят рублей 00 копеек).

2.3 Размер задатка для участия в аукционе (20%) – 5 200 руб. (Пять тысяч двести рублей 00 копеек).



3. Комитету по управлению муниципальным имуществом Чебулинского муниципального округа:

3.1. Выступить в качестве организатора торгов.

3.2. Обеспечить размещение извещения о проведении аукциона, указанного в п.1 настоящего постановления, на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации ([www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru)), на электронной площадке ООО «РТС-ТЕНДЕР» ([www.rts-tender.ru](http://www.rts-tender.ru)).

4. Настоящее постановление вступает в силу с момента его подписания.

5. Контроль за исполнением и размещением настоящего постановления на официальном сайте организатора и на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации возложить на председателя КУМИ Чебулинского муниципального округа А.Ю.Логачева.

Врио Главы Чебулинского  
муниципального округа



Ю.Н. Феоктистов

